metrópoli servicios

Tel. **981 922 226** · WhatsApp **646 675 569**

coruna@metropoliservicios.com · metropoliservicios.com

EN VENTA Ref. 4212

Piso de 3 dormitorios en Los Mallos, A Coruña

134.000 €

Los Mallos · San Cristóbal, A Coruña

2.161 €/m²











3	1	62 m²	58 m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Útiles

Descripción

Piso situado en la calle Francisco Catoira, en la esquina con la calle San Rosendo, a unos 100 metros de la estación de autobuses y del complejo intermodal de A Coruña. En su entorno dispone de comercios, servicios y conexiones de transporte público.

La vivienda se encuentra en una quinta planta de un edificio sin ascensor. Actualmente está distribuida en tres habitaciones, salón, cocina equipada y un baño con plato de ducha. Se vende amueblada.

El salón y la cocina son exteriores a la calle y tienen orientación sur. El dormitorio principal da a un amplio patio de manzana.

Las otras dos habitaciones son de tipo italiano y están comunicadas con otras estancias: una con el salón y la otra con el dormitorio principal. Estas comunicaciones se realizan mediante puertas correderas de dos hojas, que permiten separar los espacios o mantenerlos conectados. Esta particularidad de la distribución debe tenerse en cuenta al valorar el uso de las habitaciones.

El piso presenta un buen estado general de conservación, aunque admite mejoras y actualizaciones. Entre las actuaciones a realizar, la instalación eléctrica es la intervención prioritaria.

Por su ubicación, permite acceder a pie a la estación y a los servicios del entorno. Para valorar si la vivienda se ajusta a sus necesidades, conviene tener en cuenta tanto su distribución actual como su ubicación en una quinta planta sin ascensor.

Para más información o concertar una visita, contacte con nosotros.

Características

Tipo	**Piso**	Ventanas	**Aluminio**
Población	**A Coruña**	Tipo de ventanas	**Corredera**
Año de construcción	**1965**	Plantas del edificio	**5**
Amueblado	**Amueblado**	Viviendas por planta	**2**
Reformado	**No**	Estado del edificio	**En buen estado**
Orientación	**Sur**	Suelo	**Ceramica**
Calefacción	**No**	Planta	**5**
Agua caliente	**Individual**	Certificado energético	**E (127.00 kWh/m² año)**
Cocina	**Individual**		

Equipamiento

Cocina equipada · ITE · Salida de humos

¿Te interesa este inmueble?

Llámanos al 981 922 226 · WhatsApp 646 675 569

Indica la referencia **4212** y te organizamos la visita.

Oficina: Ronda de Outeiro 271-B, bajo 6 · 15010 A Coruña · Lunes a viernes, 9:30-13:30 y 16:00-20:00

Escanea para ver la ficha, todas las fotos y el mapa

Ficha generada el 06/11/2026 · Ref. 4212 en metropoliservicios.com

La información es orientativa y puede haber cambiado; consúltanos para confirmar las características y el precio.