metrópoli servicios

Tel. **981 922 226** · WhatsApp **646 675 569**

hola@metropoliservicios.com · metropoliservicios.com

EN VENTA Ref. 4216

Casa de pueblo de 3 dormitorios en Tordoia

129.900 €

Tordoia

323 €/m²











3	1	402 m²	180 m²	1.079 m²
Dormitorios	Baño	Construidos	Útiles	Parcela

Descripción

Situada en el lugar de Igrexa, en la parroquia de Andoio (Tordoia), en un entorno rural tranquilo, con acceso directo desde camino público asfaltado.

Se trata de una casa tradicional de piedra de 1942, de planta baja y planta alta, con 203 m² construidos de vivienda (105 m² en planta baja y 98 m² en planta alta) y una superficie total construida de 402 m² según Catastro, incluyendo los anexos.

La planta baja está distribuida en cocina-comedor con cocina de leña, un baño completo con bañera y una amplia zona de antiguas cuadras. Este espacio puede habilitarse como un gran salón-comedor o dividirse en

salón y un dormitorio adicional en planta baja.

La planta alta cuenta con tres habitaciones y un amplio distribuidor. Dos de las habitaciones y el distribuidor tienen forjado de madera, y la tercera habitación, situada sobre la zona de cuadras, tiene forjado de hormigón.

La cubierta es completamente nueva, la partida más costosa en la rehabilitación de una casa de piedra. El interior necesita rehabilitación: suelos, carpinterías, instalaciones, cocina y baño.

Anexos a la vivienda, dispone de dos galpones cubiertos, útiles como garaje, leñera o almacén, y de un hórreo sobre casadeira. Cuenta también con una antigua cuadra exenta que conserva los muros perimetrales, sin cubierta.

Todo el conjunto se asienta sobre una finca de 1.079 m², con zona de césped, arbolado y camelios, y fachada a camino público.

Excelente oportunidad para hacerse con una casa de piedra con la parte más delicada de la obra ya resuelta y crear una vivienda al gusto de cada uno, con espac…

Características

Tipo	**Casa de pueblo**	Cocina	**Individual**
Población	**Tordoia**	Jardín	**Privado**
Año de construcción	**1942**	Ventanas	**Aluminio**
Reformado	**Para reformar**	Tipo de ventanas	**Corredera**
Orientación	**Sur**	Plantas del edificio	**2**
Vistas	**Despejadas**	Estado del edificio	**En buen estado**
Calefacción	**No**	Suelo	**Madera**
Agua caliente	**Individual**	Certificado energético	**Certificado energético en trámite.**

Equipamiento

Cocina equipada · Salida de humos

¿Te interesa este inmueble?

Llámanos al 981 922 226 · WhatsApp 646 675 569

Indica la referencia **4216** y te organizamos la visita.

Oficina: Ronda de Outeiro 271-B, bajo 6 · 15010 A Coruña · Lunes a viernes, 9:00-17:00

Escanea para ver la ficha, todas las fotos y el mapa

Ficha generada el 19/11/2026 · Ref. 4216 en metropoliservicios.com

La información es orientativa y puede haber cambiado; consúltanos para confirmar las características y el precio.