metrópoli servicios

Tel. **981 922 226** · WhatsApp **646 675 569**

coruna@metropoliservicios.com · metropoliservicios.com

EN VENTA Ref. 1876

Casa / Chalet de 3 dormitorios en Ponteceso

75.000 €

Ponteceso (Bergantiños)

213 €/m²











3	1	352 m²	230 m²	265 m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Útiles	Parcela

Descripción

Situada en la Aldea de Tella, en el ayuntamiento de Ponteceso, a poco más de 1 kilómetro de Ponteceso y a entre 6 y 13 kilometros de las playas de Balarés, Niñóns, Seiruga, Malpica o Laxe.

La planta baja está distribuida en una amplia zona diáfana de aproximadamente 159 m2, donde en su día hubo un local de hostelería, y por lo tanto cuenta con dos aseos y una zona de parrilla.

La primera planta cuenta con una vivienda de aproximadamente 70 m2, la cual está distribuida en 3 habitaciones, salón, 1 baño y cocina; además de una terraza de aproximadamente 50 m2.

Dispone de un faiado, al cual se accede desde la terraza de aproximadamente unos 60 m2, sobre la vivienda de la planta primera.

Existen accesos independientes para la planta baja y la primera planta de la vivienda.

La vivienda necesita una reforma integral, pues lleva más de 20 años sin habitar, y además ha sido vandalizada hace unos años, donde han robado ventanas, puertas de la vivienda.

Delante de la casa cuenta con una finca privada de aproximadamente unos 60 m2.

Tiene dos entradas de acceso a la casa, una por la parte delantera y otra por la parte trasera. Son caminos de acceso de tierra actualmente, por lo que el acceso con vehículo es complicado.

Características

Tipo	**Casa / Chalet**	Agua caliente	**No**
Población	**Ponteceso**	Cocina	**Individual**
Año de construcción	**1974**	Ventanas	**Aluminio**
Terraza	**No acristalada**	Plantas del edificio	**2**
Reformado	**Para reformar**	Viviendas por planta	**1**
Orientación	**Noreste**	Estado del edificio	**Por reformar**
Vistas	**Despejadas**	Certificado energético	**Certificado energético en trámite.**
Calefacción	**No**		

¿Te interesa este inmueble?

Llámanos al 981 922 226 · WhatsApp 646 675 569

Indica la referencia **1876** y te organizamos la visita.

Oficina: Ronda de Outeiro 271-B, bajo 6 · 15010 A Coruña · Lunes a viernes, 9:30-13:30 y 16:00-20:00

Escanea para ver la ficha, todas las fotos y el mapa

La información es orientativa y puede haber cambiado; consúltanos para confirmar las características y el precio.